

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Ярославской области**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2025, поступившего на рассмотрение 19.08.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761	
Кадастровый номер:	76:08:010631:139
Номер кадастрового квартала:	76:08:010631
Дата присвоения кадастрового номера:	12.03.2010

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Ярославская область, р-н. Некоузский, с/о. Веретейский, п. Борок.
Площадь:	51228 +/- 90
Кадастровая стоимость, руб.:	21139234.2
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	76:08:010631:240, 76:08:010631:334, 76:08:010631:335, 76:08:010631:336, 76:08:010631:337, 76:08:010631:338
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	76:08:010631:96
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Обеспечение научной деятельности (код 3.9)
Сведения о кадастровом инженере:	дата завершения кадастровых работ: 12.08.2009
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025
---

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченный прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 18.12.2020; реквизиты документа-основания: приказ от 05.10.2020 № 116 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.03.2021; реквизиты документа-основания: постановление от 01.07.2010 № 460-п выдан: Правительство Ярославской области; постановление о внесении изменений в постановление Правительства области от 01.07.2010 № 460-п от 23.12.2020 № 992-п выдан: Правительство Ярославской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.01.2025; реквизиты документа-основания: приказ «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия федерального значения» от 05.09.2024 № 187 выдан: Государственная служба охраны объектов культурного наследия Ярославской области .	
Получатель выписки:		Ермолова Елена Владимировна, действующий(ая) на основании документа "О возложении обязанностей на Ермолову Е.В." Министерство имущественных отношений Ярославской области	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Ярославская область
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 76:08:010631:139-76/062/2024-2 18.07.2024 14:08:38
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

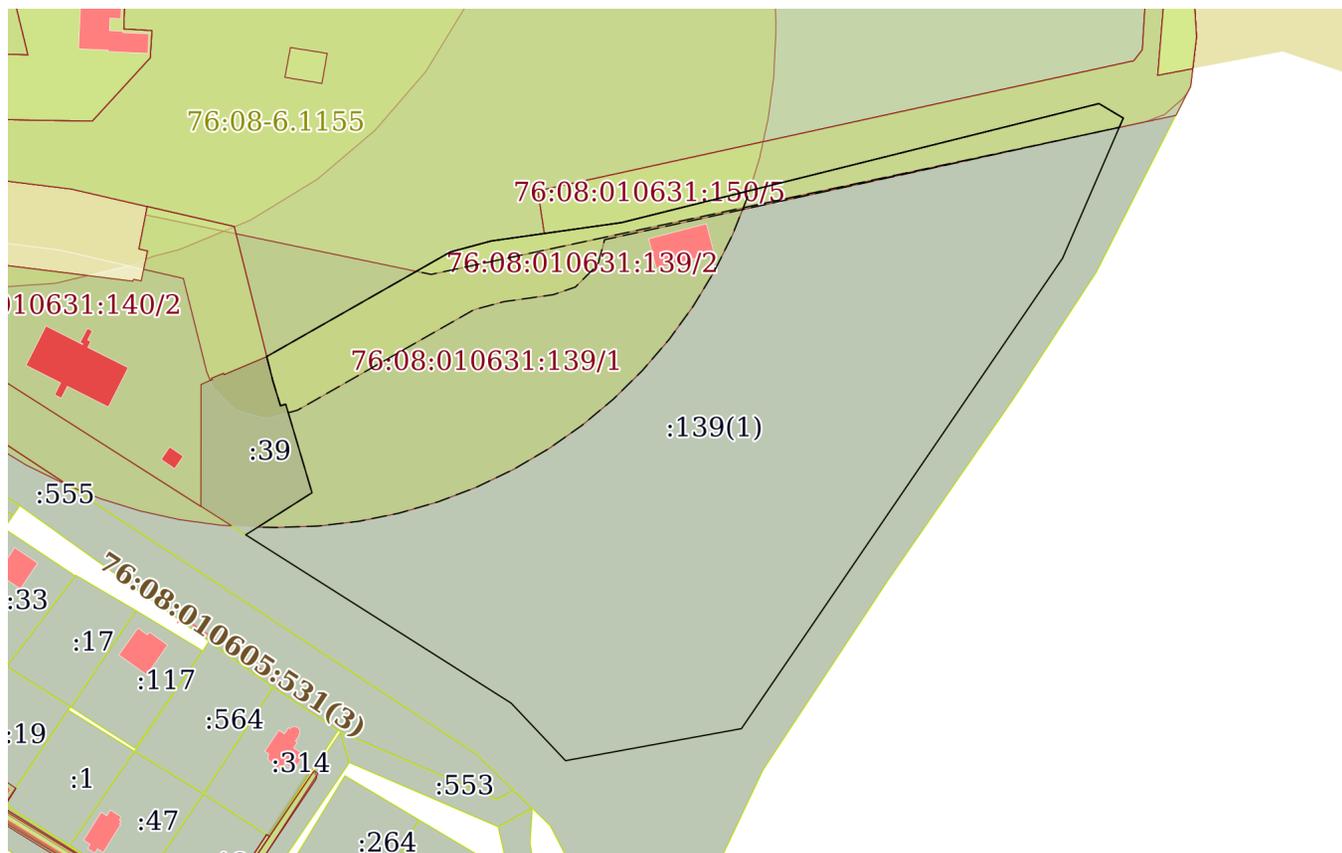
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	81°58.7'	31.53	данные отсутствуют	76:08:010631:150(1)	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	76°0.2'	198.95	данные отсутствуют	76:08:010631:150(1)	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	120°49.1'	11.46	данные отсутствуют	76:08:010631:150(1)	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	203°25.3'	61.74	данные отсутствуют	76:08:010631:150(1)	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	214°20.1'	230.27	данные отсутствуют	76:08:010631:150(1)	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	259°41.0'	72.31	данные отсутствуют	76:08:010631:150(1)	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	316°35.7'	32.02	данные отсутствуют	76:08:010631:150(1)	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	302°22.4'	127.09	данные отсутствуют	76:08:010631:150(1)	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	58°12.4'	3.44	данные отсутствуют	76:08:010631:39	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	57°33.7'	28.32	данные отсутствуют	76:08:010631:39	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	343°26.9'	37.35	данные отсутствуют	76:08:010631:39	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	252°52.7'	2.21	данные отсутствуют	76:08:010631:39	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	342°51.1'	2.82	данные отсутствуют	76:08:010631:39	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	342°55.5'	7.59	данные отсутствуют	76:08:010631:39	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	345°45.6'	10.24	данные отсутствуют	76:08:010631:39	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	60°20.4'	85.4	данные отсутствуют	76:08:010631:141(1)	адрес отсутствует
17	1.1.16	1.1.16			данные отсутствуют	76:08:010631:140(1)	адрес отсутствует
18	1.1.17	1.1.18	74°57.3'	17.22	данные отсутствуют	76:08:010631:141(1)	адрес отсутствует
19	1.1.18	1.1.1	81°58.0'	21.68	данные отсутствуют	76:08:010631:141(1)	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	

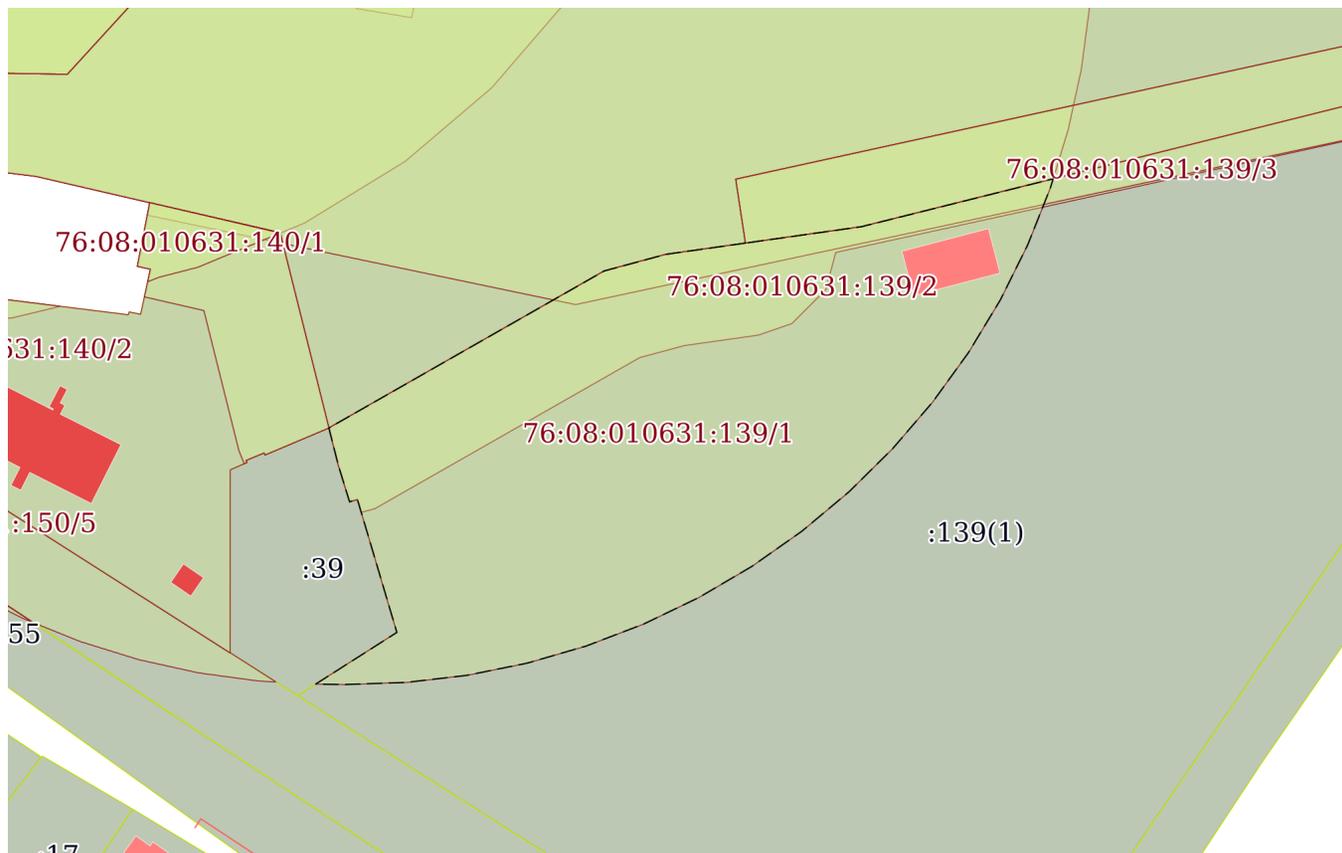
Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-76				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	423347.68	1232044.09	-	0.3
2	423344.65	1232022.62	-	0.3
3	423340.18	1232005.99	-	0.3
4	423297.92	1231931.78	-	0.3
5	423287.99	1231934.3	-	0.3
6	423280.73	1231936.53	-	0.3
7	423278.04	1231937.36	-	0.3
8	423278.69	1231939.47	-	0.3
9	423242.89	1231950.11	-	0.3
10	423227.7	1231926.21	-	0.3
11	423225.89	1231923.29	-	0.3
12	423157.84	1232030.63	-	0.3
13	423134.58	1232052.63	-	0.3
14	423147.53	1232123.77	-	0.3
15	423337.68	1232253.65	-	0.3
16	423394.33	1232278.19	-	0.3
17	423400.2	1232268.35	-	0.3
18	423352.08	1232075.31	-	0.3
1	423347.68	1232044.09	-	0.3

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	инициалы, фамилия
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ		
	РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 76:08:010631:139/1



Масштаб 1:2000      Условные обозначения:

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

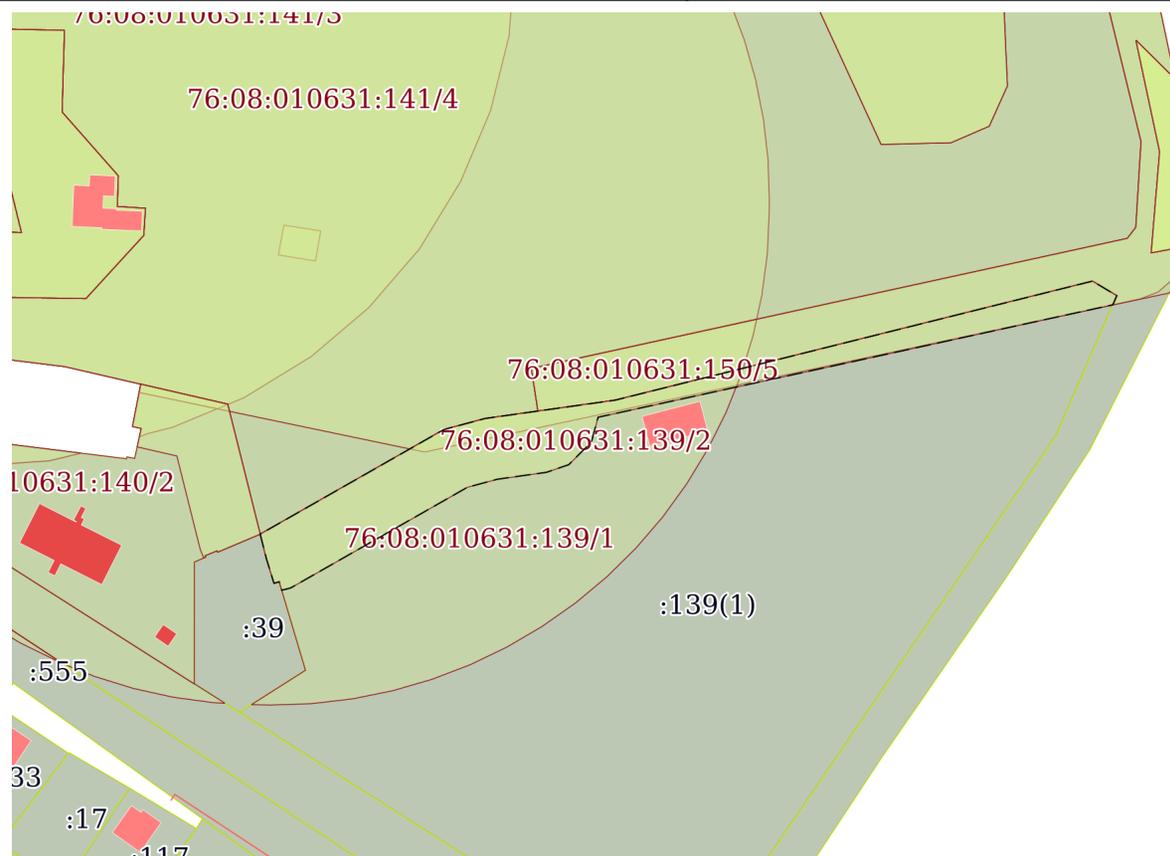
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761

Кадастровый номер:

76:08:010631:139

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 76:08:010631:139/2



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 76:08:010631:139/3	
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности		

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
76:08:010631:139/1	14015	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ от 05.10.2020 № 116 выдан: Департамент охраны объектов культурного наследия Ярославской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с п. 1 ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в границах защитной зоны объекта культурного наследия в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов; Реестровый номер границы: 76:08-6.1156; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: защитная зона объекта культурного наследия Могила Н.А. Морозова и К.А. Морозовой, 1946 г.; Тип зоны: Зона охраны объекта культурного наследия
76:08:010631:139/2	5255	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 01.07.2010 № 460-п выдан: Правительство Ярославской области; постановление о внесении изменений в постановление Правительства области от 01.07.2010 № 460-п от 23.12.2020 № 992-п выдан: Правительство Ярославской области; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьями 2 и 27 Федерального закона от 14 марта 1995 года № 33 ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях", статьями 95 и 105 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 12 Закона Ярославской области от 28 декабря 2015 г. № 112-з "Об особо охраняемых природных территориях регионального и местного значения в Ярославской области": - для предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятники природы на прилегающих к ним земельных участках и водных объектах устанавливаются охранные зоны; - на территориях, на которых находятся памятники природы, и в границах их охранных зон запрещается всякая деятельность, влекущая за собой нарушение сохранности памятников природы, оказывающая негативное воздействие на природные комплексы особо охраняемых природных территорий; - в границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением требований по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761			
Кадастровый номер:		76:08:010631:139	
		транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, установленных статьей 28 Федерального закона от 24 апреля 1995 года № 52 ФЗ "О животном мире". ; Реестровый номер границы: 76:08-6.1158; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона памятника природы "Парк пос. Борок"; Тип зоны: Охранная зона особо охраняемого природного объекта; Номер: 1	
76:08:010631:139/3	2132	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ «Об утверждении границ территорий объектов культурного наследия федерального значения» от 05.09.2024 № 187 выдан: Государственная служба охраны объектов культурного наследия Ярославской области ; Содержание ограничения (обременения): На территории объекта культурного наследия запрещается: строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории памятника объектов капитального строительства; проведение земляных, строительных, мелиоративных работ и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия; установка рекламных конструкций, распространение наружной рекламы; осуществление любых видов деятельности, ухудшающих экологические условия и гидрологический режим на территории объекта культурного наследия, создающих вибрационные нагрузки динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия.; Реестровый номер границы: 76:08-8.205; Вид объекта реестра границ: Территория объекта культурного наследия	

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	инициалы, фамилия
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 17
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761

Кадастровый номер: 76:08:010631:139

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 76:08:010631:139/1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	423347.68	1232044.09	-	-
2	423352.08	1232075.31	-	-
3	423364.97	1232127.04	-	-
4	423362.53	1232126.29	-	-
5	423347.18	1232120.17	-	-
6	423332.38	1232112.8	-	-
7	423318.24	1232104.23	-	-
8	423304.86	1232094.53	-	-
9	423292.33	1232083.75	-	-
10	423280.72	1232071.98	-	-
11	423270.13	1232059.29	-	-
12	423260.63	1232045.76	-	-
13	423252.27	1232031.5	-	-
14	423245.12	1232016.6	-	-
15	423239.23	1232001.16	-	-
16	423234.63	1231985.28	-	-
17	423231.35	1231969.08	-	-
18	423229.43	1231952.66	-	-
19	423228.87	1231936.14	-	-
20	423228.87	1231935.47	-	-
21	423228.94	1231929.51	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761

Кадастровый номер:

76:08:010631:139

1	2	3	4	5
22	423229	1231928.26	-	-
23	423242.89	1231950.11	-	-
24	423278.69	1231939.47	-	-
25	423278.04	1231937.36	-	-
26	423280.73	1231936.53	-	-
27	423287.99	1231934.3	-	-
28	423297.92	1231931.78	-	-
29	423340.18	1232005.99	-	-
30	423344.65	1232022.62	-	-
1	423347.68	1232044.09	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761

Кадастровый номер:

76:08:010631:139

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 76:08:010631:139/2

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	423347.68	1232044.09	-	-
2	423352.08	1232075.31	-	-
3	423400.2	1232268.35	-	-
4	423394.33	1232278.19	-	-
5	423390.63	1232276.59	-	-
6	423345.17	1232068.42	-	-
7	423335.18	1232065.74	-	-
8	423326.03	1232056.59	-	-
9	423322.93	1232047.58	-	-
10	423320.11	1232027.63	-	-
11	423316.87	1232015.57	-	-
12	423276.2	1231944.15	-	-
13	423275.23	1231940.5	-	-
14	423278.69	1231939.47	-	-
15	423278.04	1231937.36	-	-
16	423280.73	1231936.53	-	-
17	423287.99	1231934.3	-	-
18	423297.92	1231931.78	-	-
19	423340.18	1232005.99	-	-
20	423344.65	1232022.62	-	-
1	423347.68	1232044.09	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2

Всего листов раздела 4.2: 4

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 17

19.08.2025г. № КУВИ-001/2025-158639761

Кадастровый номер:

76:08:010631:139

## Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 76:08:010631:139/3

## Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	423352.08	1232075.31	-	-
2	423400.2	1232268.35	-	-
3	423394.33	1232278.19	-	-
4	423390.55	1232276.55	-	-
5	423331.15	1231998.29	-	-
6	423332.39	1231992.32	-	-
7	423340.18	1232005.99	-	-
8	423344.65	1232022.62	-	-
9	423347.68	1232044.09	-	-
10	423352.08	1232075.31	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия